

DESCRIPCIÓN

| DATOS RELEVANTES DEL REMATE | INFORMACION |
|-----------------------------|--|
| NUMERO DE RUC: | 20100380651 |
| DEUDOR TRIBUTARIO: | MOLINO LA NACIONAL S A |
| BIENES A REMATAR: | INMUEBLE |
| PARTIDA REGISTRAL/PLACA: | 70095385 |
| DESCRIPCION DEL BIEN: | AVENIDA ALMIRANTE MIGUEL GRAU N° 330, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO |
| AREA DEL BIEN M2: | 155.06 M2 |
| LUGAR | AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO |
| FECHA | 22 DE DICIEMBRE DEL 2015 |
| HORA | 10:45 HORAS |
| NÚMERO DE REMATE: | PRIMER |
| SISTEMA DE REMATE | SOBRE CERRADO |
| CONDICIONES | |
| MODALIDAD | ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN |
| PAGO | EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE. |
| ENCARGADO DEL REMATE | PANESI MORENO ALDO LUIS - REG. 130 |
| EXHIBICIÓN | BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE. |
| VALOR TASACIÓN | S/. 243,444.20 |
| PRECIO BASE | S/. 162,296.13 (SIN IGV) |
| FORMA DE PAGO | EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES |
| GRAVAMENES U OTROS | 1) Hipoteca a favor del BANCO DEL PROGRESO SA. PROBANK hasta por la suma de \$ 31,255.49 del 22/11/1996. 2) Embargo SUNAT hasta por la suma de S/. 50,000.00 del 27/07/2007. 3) Ampliación embargo SUNAT inscrito en el asiento D00001 hasta por la suma de S/. 80,000.00 del 03/07/2013. 4) Ampliación embargo SUNAT inscritos en los asientos D00001 y D0002 hasta por la suma de S/. 243,444.00 del 24/11/2015. |

10:45