

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10093757594
DEUDOR TRIBUTARIO:	ARTETA CANO JESUS ARMANDO
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	44744589
DESCRIPCION DEL BIEN:	AV. SAN JUAN (ANTES CALLE N° 1) MZ. J-2 LOTE 11, URBANIZACIÓN LAS GARDENIAS, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.
AREA DEL BIEN M2:	311.95 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	22 DE DICIEMBRE DEL 2015
HORA	11:00 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	PANESI MORENO ALDO LUIS - REG. 130
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 2,122,985.18
PRECIO BASE	S/. 1,415,323.45 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) Embargo a favor de SUNAT hasta por la suma de S/. 500,000.00 del 01/02/2013; 2) Hipoteca constituida a favor de SUNAT hasta por la suma de S/. 2'535,365.00 del 23/09/2013; 3) Ampliación de Embargo SUNAT hasta por la suma S/.1,500,000.00 del 28/10/2015.

11:00