

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20101586058
DEUDOR TRIBUTARIO:	REPRESENTS IMPORTACIONES BAQUERIZO SA
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	40406271
DESCRIPCION DEL BIEN:	ESTACIONAMIENTO 94, SEGUNDO SOTANO, CON FRENTE AL JIRON CALLAO (JR. CALLAO N° 126-130) DISTRITO DE CERCADO DE LIMA, DEPARTAMENTO Y PROVINCIA DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	13.75 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	22 DE DICIEMBRE DEL 2015
HORA	12:10 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	GALINDO SCHRODER CARLA FRANCISCA - REG. 280
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 57,062.00
PRECIO BASE	S/. 38,041.33 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) Hipoteca a favor del Banco Central Hipotecario hasta por la suma de S/ 405.570,000.00 del 23 de enero de 1975. 2) Embargo expedido por Décimo Juzgado Civil de Lima hasta por la suma de \$ 6,200.00 del 15/04/1996. 3) Embargo expedido por el Séptimo Juzgado P.L.L hasta por la suma de \$ 2,500.00 del 06/11/1996. 4) Embargo SUNAT hasta por la suma de S/. 35,000.00 del 11/10/2012.

12:10