

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10103242776
DEUDOR TRIBUTARIO:	CARHUALLANQUI ROJAS EDWIN
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11064471
DESCRIPCION DEL BIEN:	CALLE LUIS GIRIBALDI NUM 537, INTERIOR C, DISTRITO DE LA VICTORIA- LIMA-LIMA
AREA DEL BIEN M2:	64.28 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	22 DE DICIEMBRE DEL 2015
HORA	10:15 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	PANESI MORENO ALDO LUIS - 130
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 313,686.40
PRECIO BASE	S/. 209,124.27 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) Hipoteca a favor de Banco Internacional del Perú S.A.A. - INTERBANK hasta por US\$ 306,800.00 del 24/03/2011; 2) Embargo SUNAT Intendencia de Aduana de Puno hasta por S/. 3,290.00 del 15/06/2012; 3) Embargo ordenado por el Décimo Juzgado Civil Subespecialidad Comercial de Lima hasta por la suma de S/. 120,000.00 (Exp. N° 04573-2014-48-1817-JR-CO-10), en los seguidos por CIA Industrial Nuevo Mundo S.A., del 17/06/2014; 4) Embargo SUNAT hasta por S/. 250,000.00 del 15/10/2015.