

# DESCRIPCIÓN

| DATOS RELEVANTES DEL REMATE | INFORMACION                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NUMERO DE RUC:              | 10093757594                                                                                                                                                                                                              |
| DEUDOR TRIBUTARIO:          | ARTETA CANO JESUS ARMANDO                                                                                                                                                                                                |
| BIENES A REMATAR:           | INMUEBLE                                                                                                                                                                                                                 |
| PARTIDA REGISTRAL/PLACA:    | 11392916                                                                                                                                                                                                                 |
| DESCRIPCION DEL BIEN:       | CALLE ANDALUCIA N° 370, SECCION N° 1 - SOTANO, 1° Y 2° PISO, URB. MAYORAZGO CHICO                                                                                                                                        |
| AREA DEL BIEN M2:           | 229.68 M2                                                                                                                                                                                                                |
| LUGAR                       | AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO                                                                                                                                    |
| FECHA                       | 22 DE DICIEMBRE DEL 2015                                                                                                                                                                                                 |
| HORA                        | 10:30 HORAS                                                                                                                                                                                                              |
| NÚMERO DE REMATE:           | PRIMER                                                                                                                                                                                                                   |
| SISTEMA DE REMATE           | SOBRE CERRADO                                                                                                                                                                                                            |
| CONDICIONES                 |                                                                                                                                                                                                                          |
| MODALIDAD                   | ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN                                                                                                                                                                                     |
| PAGO                        | EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE. |
| ENCARGADO DEL REMATE        | PANESI MORENO ALDO LUIS - 130                                                                                                                                                                                            |
| EXHIBICIÓN                  | BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.                                  |
| VALOR TASACIÓN              | S/. 391,308.48                                                                                                                                                                                                           |
| PRECIO BASE                 | S/. 307,829.34 (INCLUYE IGV)                                                                                                                                                                                             |
| FORMA DE PAGO               | EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES                                                                                                                      |
| GRAVAMENES U OTROS          | 1) Embargo a favor de SUNAT, hasta por la suma de S/. 400,000.00 del 01/02/2013; 2) Título Pendiente de inscripción de embargo SUNAT N° 01008034-2015 de fecha 28/10/2015.                                               |