

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10198918917
DEUDOR TRIBUTARIO:	PORRAS BALDEON GLADYS AGRIPINA
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	13156385
DESCRIPCION DEL BIEN:	EDIFICIO 10, DEPARTAMENTO 202- SEGUNDO PISO, AV. PRIMERO DE MAYO NUMERO 1947, CONJUNTO RESIDENCIAL LOS PARQUES DE VILLA EL SALVADOR
AREA DEL BIEN M2:	62.25 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	22 DE DICIEMBRE DEL 2015
HORA	10:40 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	NECIOSUP FABERIO JOSE LUIS - 102
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 123,703.20
PRECIO BASE	S/. 82,468.80 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) Hipoteca a favor de EDPYME MI CASITA S. A. hasta por la suma de S/. 107,598.57 del 15/07/2014; 2) Embargo SUNAT hasta por la suma de S/. 80,000.00 del 22/10/2014; 3) Ampliación de embargo SUNAT hasta por la suma de S/. 123,703.00 de fecha 01/12/2015.