

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10431933212
DEUDOR TRIBUTARIO:	CRUZ MELO ELENIE INES
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	13210468
DESCRIPCION DEL BIEN:	SECCION 25 -DEPARTAMENTO 107 - PRIMER PISO, JR. TAMBO REAL N° 353, URB. MATELLINI - PRIMERA ETAPA, DISTRITO DE CHORRILLOS - LIMA - LIMA
AREA DEL BIEN M2:	71.03 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	22 DE DICIEMBRE DEL 2015
HORA	10:55 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	NECIOSUP FABERIO JOSE LUIS - 102
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 207,708.77
PRECIO BASE	S/. 138,472.51 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) Hipoteca a favor del BBVA Banco Continental hasta por la suma de US\$ 1'944,145.00 dólares americanos del 05/10/2012; 2) Hipoteca a favor del BBVA Banco Continental hasta por la suma de US\$ 70,950.00 dólares americanos del 24/06/2014; 3) Embargo MCP SUNAT hasta por la suma de S/. 166,000.00 del 08/06/2015; 4) Embargo DEFINITIVO SUNAT hasta por la suma de S/. 166,000.00 del 17/07/2015.