

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10198918917
DEUDOR TRIBUTARIO:	PORRAS BALDEON GLADYS AGRIPINA
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	13156163
DESCRIPCION DEL BIEN:	ESTACIONAMIENTO 193 - PRIMER PISO, CALLE NUMERO S/N CONJUNTO RESIDENCIAL LOS PARQUES DE VILLA EL SALVADOR - VILLA EL SALVADOR - LIMA- LIMA
AREA DEL BIEN M2:	12.00 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	22 DE DICIEMBRE DEL 2015
HORA	11:25 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	LENCI MAGUIÑO FRANCISCO VICTORINO - 204
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 17,487.36
PRECIO BASE	S/. 11,658.24 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) Hipoteca a favor de EDPYME MICASITA S.A. hasta por la suma de S/. 14,455.85 del 15/07/2014; 2) Embargo SUNAT hasta por la suma de S/. 10,000.00 del 22/10/2014; 3) Ampliación de Embargo SUNAT hasta por 17,487.00 del 01/12/2015.