

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10103242776
DEUDOR TRIBUTARIO:	CARHUALLANQUI ROJAS EDWIN
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	12869388
DESCRIPCION DEL BIEN:	JIRON NESTOR DE MADALENGOITIA TOLEDO N° 108- ESTACIONAMIENTO 3- PRIMER PISO-URB. ROSARIO DE VILLA CHORRILLOS
AREA DEL BIEN M2:	12.00 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	22 DE DICIEMBRE DEL 2015
HORA	11:40 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	LENCI MAGUIÑO FRANCISCO VICTORINO - 204
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 32,092.80
PRECIO BASE	S/. 21,395.20 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) Hipoteca a favor del BANCO CONTINENTAL, hasta por la suma de \$ 82,352.43 dólares americanos del 23/12/1012; 2) Embargo Medida Cautelar Previa SUNAT (Asiento D00004) hasta por la suma de S/. 296,556.00 Nuevos Soles del 30/10/2014; 3) Conversión de Embargo SUNAT en definitivo de la medida cautelar previa inscrita en el asiento D00004 del 25/09/2015.