

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10078618111
DEUDOR TRIBUTARIO:	BRAVO BALDEON MARYBEL
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11683450
DESCRIPCION DEL BIEN:	DEPARTAMENTO N° 104 (PRIMER PISO), AV. FRANCISCO JAVIER MARIATEGUI N° 129, URB. FUNDO SANTA BEATRIZ, JESUS MARIA - LIMA - LIMA
AREA DEL BIEN M2:	91.99 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	22 DE DICIEMBRE DEL 2015
HORA	12:35 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	REYNOSO EDEN JAVIER VICTOR RAFAEL - 97
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 389,301.68
PRECIO BASE	S/. 259,534.45 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) Hipoteca a favor del Banco Wiese Sudameris hasta por la suma de US\$ 35,000.00 dólares americanos del 22/07/2005; 2) Embargo expedido por el 12° Juzgado Civil Subespecialidad Comercial de Lima hasta por la suma de US\$ 12,000.00 dólares americanos del 01/10/2007; 3) Embargo expedido por la Municipalidad de Jesus Maria hasta por la suma de S/. 4,893.00 Nuevos Soles del 09/04/2013; 4) Embargo SUNAT hasta por la suma de S/. 130,000.00 del 01/07/2015.