

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20461815902
DEUDOR TRIBUTARIO:	INSTITUCION EDUCATIVA VILLA MARIA SAC
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	P03117274
DESCRIPCION DEL BIEN:	MZ. F1 LOTE 1 ZONA I PUEBLO JOVEN PRIMER HOGAR POLICIAL, DISTRITO VILLA MARIA DEL TRIUNFO- LIMA-LIMA
AREA DEL BIEN M2:	240.23 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	22 DE DICIEMBRE DEL 2015
HORA	12:50 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	GALINDO SCHRODER CARLA FRANCISCA - 280
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 1,227,163.22
PRECIO BASE	S/. 818,108.81 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) Hipoteca a favor de Falen Noblecilla Antoniuk Susiev hasta por la suma de S/. 72,000.00 del 07/08/2008; 2) Embargo SUNAT hasta por S/. 500,000.00 del 15/11/2013.