DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20140532984
DEUDOR TRIBUTARIO:	CONSTRUCTA S. A
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	49036915
DESCRIPCION DEL BIEN:	STAND N° 305, 306, 319 Y 320, TERCER PISO, JR. CUSCO (CALLE TRINIDAD N° 369-389) Y JR. AZANGARO (CALLE NEGREIROS N° 580), DISTRITO DE CERCAO DE LIMA, DEPARTAMENTO Y PROVINCIA DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	662.58 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	22 DE DICIEMBRE DEL 2015
HORA	13:15 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	NECIOSUP FABERIO JOSE LUIS - 102
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 12,571,666.65
PRECIO BASE	S/. 9,889,711.10 (INCLUYE IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) Embargo a favor de SUNAT hasta por la suma de S/. 45,000.00 del 26/11/2014. 2) Ampliación del embargo a favor de SUNAT del asiento D00001 hasta por la suma de S/. 178,000.00 del 05/02/2015. 3) Ampliación del embargo a favor de SUNAT del asiento D00001 hasta por la suma de S/. 600,000.00 del 30/10/2015. 4) Ampliación del embargo a favor de SUNAT del asiento D00001 y ampliaciones D00002 y D00003 hasta por la suma de S/. 856,640.00 del 01/12/2015.