

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20140849830
DEUDOR TRIBUTARIO:	BERTORINI MAZZINI ARQ.ASES CONSTRUC SAC
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	42073040
DESCRIPCION DEL BIEN:	CALLE ALAMEDA EL BOULEVARD NUMERO 592, DISTRITO DE SAN BORJA (DIRECCION DE MATRIZ PARTIDA ELECTRONICA N° 41919434, 42073075), ESTACIONAMIENTO N° 4, DISTRITO DE SAN BORJA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.
AREA DEL BIEN M2:	25.85 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	24 DE ENERO DEL 2015
HORA	10:20 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO ALBERTO CÉSAR ESCUDERO LOZANO
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 54,626.22
PRECIO BASE	S/ 42,972.63, (CON IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) HIPOTECA A FAVOR DEL BANCO CENTRAL HIPOTECARIO DEL PERU HASTA LA SUMA DE S/. 373,850.00 SOLES ORO DEL 20/09/1983; 2) EMBARGO MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO HASTA POR LA SUMA DE S/. 15,000.00 DEL 22/02/2007; 3) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 20,000.00 DEL 25/11/2013.