

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20304132028
DEUDOR TRIBUTARIO:	CONTRATISTAS ASOCIADOS MESALA S.A.C.
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	40689885
DESCRIPCION DEL BIEN:	AVENIDA ARENALES NUMERO 2621, LOCAL COMERCIAL 1, DISTRITO DE LINCE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	31.93 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	24 DE ENERO DEL 2015
HORA	10:30 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO ALBERTO CÉSAR ESCUDERO LOZANO
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 104,730.40
PRECIO BASE	S/ 82,387.91, (CON IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) HIPOTECA CONSTITUIDA POR CONNIE'S TOURS S.A., A FAVOR DEL BANCO WIESE HASTA POR LA SUMA DE US\$ 76,204.00 DEL 24/01/1997; 2) HIPOTECA A FAVOR DE BANCOSUR HASTA POR LA SUMA DE US\$ 62,910.00 DEL 22/09/1998; 3) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 220,000.00 DEL 13/05/2004, 4) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 87,000.00 DEL 07/06/2012, 5) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 75,000.00 DEL 28/02/2014.