

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20519338344
DEUDOR TRIBUTARIO:	COELTA PERU S.A.C.
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	41617241
DESCRIPCION DEL BIEN:	ESTACIONAMIENTO N° 20- SEMISOTANO - AVENIDA JOSE PARDO NUMERO 559- MIRAFLORES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.
AREA DEL BIEN M2:	14.30 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	30 DE OCTUBRE DEL 2015
HORA	10:05 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	ALDO LUIS PANESI MORENO, REG. 130
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 32,804.20
PRECIO BASE	S/. 21,869.47 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) HIPOTECA A FAVOR DEL BANCO INTERBANK HASTA POR LA SUMA DE US\$ 837,600.00 EN CONJUNTO CON OTROS INMUEBLES DEL 28/11/2012; 2) AMPLIACIÓN DE LA HIPOTECA INSCRITA EN EL ASIENTO D00002 A FAVOR DEL BANCO INTERBANK HASTA POR LA SUMA DE US\$ 1'000,000.00 DEL 06/09/2013; 3) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 40,000.00 DEL 22/12/2014.