

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20147893591
DEUDOR TRIBUTARIO:	TRANSPORTE RAPIDO UNIVERSAL S.A.C.
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	1132274
DESCRIPCION DEL BIEN:	SUB-LOTE 5-B DE LA MANZANA "A" PARCELA 5, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	1,872.49 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	30 DE OCTUBRE DEL 2015
HORA	11:15 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	REYNOSO EDEN JAVIER VICTOR RAFAEL, REG. 97
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 3,144,325.37
PRECIO BASE	S/. 2,096,216.91 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) HIPOTECA A FAVOR DEL SCOTIABANK PERU POR LA SUMA DE US\$. 1,029,000.00 DEL 23/08/2013; 2) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 394,000.00 DEL 25/10/2013; 3) AMPLIACION EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 435,000.00 DEL 10/08/2015.