

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20302047279
DEUDOR TRIBUTARIO:	BALANZA ELECTRONICA UNIVERSITARIA EIRL
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11344697
DESCRIPCION DEL BIEN:	PALCO SUITE D-180, QUINTO PISO, NIVEL D DE LA MANZANA A, LOTE 1, PARCELA M-2 DEL LOTE 6, FUNDO PARCELACION FUNDO VISTA ALEGREY ANEXOS (ESTADIO MONUMENTAL), DISTRITO DE ATE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CUYO DOMINIO CORRE INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRONICA N° 11344697, DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LA ZONA REGISTRAL IX, SEDE LIMA, OFICINA REGISTRAL LIMA.
AREA DEL BIEN M2:	25.62 m2
LUGAR	AUDITORIO IAT - SUNAT - CHUCUITO, UBICADO EN AV. AGUSTIN GAMARRA N° 680 - CHUCUITO - CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO
FECHA	15 DE JULIO DEL 2016
HORA	10:00 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	TERCER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
MODALIDAD	Arras, 30% del monto de adjudicación. El adjudicatario del bien, después de concluido el acto de remate, entregará en calidad de arras al Martillero Público el 30% del monto adjudicado, en cheque certificado o de gerencia o en efectivo
PAGO	El adjudicatario del bien deberá cancelar el saldo del precio, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, en Soles (S/), el cuarto (4to) día hábil de realizado el remate. Los bienes se rematan donde están, como están, en el estado en que se encuentren, a la vista (Ad Corpus) y sin lugar a reclamo posterior. Verificar estado de conservación de bienes muebles
ENCARGADO DEL REMATE	NECIOSUP FABERIO JOSE LUIS
EXHIBICIÓN	<p>Bienes Inmuebles: Tratándose de los bienes inmuebles materia de remate, su exhibición al público en general es por los exteriores del mismo, es permanente en el lugar de su ubicación. El ingreso al interior de los inmuebles se efectuará con previa autorización de los ocupantes del inmueble.</p> <p>Bienes Muebles: Los bienes se exhibirán los días 12, 13 y 14 de julio de 2016 en Parcelas 3 y 4 de la Av. Los Eucaliptos 371, Urb. Santa Genoveva, Distrito de Lurín, Provincia y Departamento de Lima, de 08:30 a 16:00 horas.</p> <p>NO SE PERMITE EL INGRESO A LA EXHIBICIÓN DE LOS BIENES UBICADOS EN EL ALMACEN DE LURIN CON LAS</p>

	SIGUIENTES VESTIMENTAS: SHORTS Y/O, SANDALIAS Y/O, POLOS VVD.
VALOR TASACIÓN	S/. 78,012.90
PRECIO BASE	S/. 37,576.21 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	Efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, en Soles (S/.)
GRAVAMENES U OTROS	1) Servidumbre de paso de fecha 09/12/1999. 2) Embargo expedido por el Quinto Juzgado Especializado en lo Civil de la Corte Superior de Justicia de Lima Norte, hasta por la suma de S/. 1'150,000.00 nuevos soles del 26/11/2013. 3) Embargo expedido por el 14° Juzgado Civil Subespecialidad Comercial de Lima, hasta por la suma de S/. 30,000.00 nuevos soles del 21/07/2014. 4) Embargo expedido por el 13° Juzgado Civil Subespecialidad Comercial, hasta por la suma de S/. 50,000.00 nuevos soles del 22/09/2014. 5) Embargo a favor de la Superintendencia Nacional de Fiscalización Laboral, hasta por la suma de S/. 19,148.39 Soles del 27/04/2015. 5) Embargo a favor de SUNAT, hasta por la suma de S/. 25,000.00 Soles del 29/05/2015.