

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20342855602
DEUDOR TRIBUTARIO:	ISLA DE ONS S.A.C.
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	00708251
DESCRIPCION DEL BIEN:	CALLE COUNTRY CLUB N° 171-173 - SAN ISIDRO (Casa de dos plantas)
AREA DEL BIEN M2:	513.68
LUGAR	AUDITORIO IAT - SUNAT - CHUCUITO, UBICADO EN AV. AGUSTIN GAMARRA N° 680 - CHUCUITO - CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO
FECHA	21 DE OCTUBRE DEL 2016
HORA	11:24 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	SEGUNDO
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
MODALIDAD	Arras, 30% del monto de adjudicación. El adjudicatario del bien, después de concluido el acto de remate, entregará en calidad de arras al Martillero Público el 30% del monto adjudicado, en cheque certificado o de gerencia o en efectivo
PAGO	El adjudicatario del bien deberá cancelar el saldo del precio, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, en Soles (S/), el cuarto (4to) día hábil de realizado el remate. Los bienes se rematan donde están, como están, en el estado en que se encuentren, a la vista (Ad Corpus) y sin lugar a reclamo posterior. Verificar estado de conservación de bienes muebles
ENCARGADO DEL REMATE	REYNOSO EDEN JAVIER VICTOR RAFAEL
EXHIBICIÓN	Bienes Inmuebles: Tratándose de los bienes inmuebles materia de remate, su exhibición al público en general es por los exteriores del mismo, es permanente en el lugar de su ubicación. El ingreso al interior de los inmuebles se efectuará con previa autorización de los ocupantes del inmueble. Bienes Muebles: Los bienes se exhibirán los días 18, 19 Y 20 de Octubre del 2016 en Parcelas 3 y 4 de la Av. Los Eucaliptos 371, Urb. Santa Genoveva, Distrito de Lurín, Provincia y Departamento de Lima, de 08:30 a 16:00 horas. NO SE PERMITE EL INGRESO A LA EXHIBICIÓN DE LOS BIENES UBICADOS EN EL ALMACEN DE LURIN CON LAS SIGUIENTES VESTIMENTAS: SHORTS Y/O, SANDALIAS Y/O, POLOS VVD.
VALOR TASACIÓN	S/. 5,177,894.40
PRECIO BASE	S/. 2,934,140.16 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	Efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, en Soles (S/.)
GRAVAMENES U OTROS	1) Embargo Medida Cautelar Previa SUNAT hasta por la suma de S/. 2,500,000.00 del 22/11/2013; 2) Ampliacion Embargo SUNAT, registrado en el asiento D00004, hasta por la suma de S/. 4,400,000.00 del 29/11/2013; 3) Conversión de Embargo SUNAT, medida cautelar previa inscrita en el asiento D00004 y a la que se refiere el asiento D00005, en Definitiva del 09/06/2015; 4) Ampliacion del embargo SUNAT registrado en el asiento D00004 y a que se refieren los asientos D00005 y D00006 hasta por la suma de S/. 6,760,320.00 del 27/08/2015