

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20100380651
DEUDOR TRIBUTARIO:	MOLINO LA NACIONAL S A
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	70095385
DESCRIPCION DEL BIEN:	AVENIDA ALMIRANTE MIGUEL GRAU N° 330, DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO
AREA DEL BIEN M2:	155.06 M2
LUGAR	SALA DE USOS MÚLTIPLES (SUM) PRIMER PISO- IAT - SUNAT - CHUCUITO, UBICADO EN AV. AGUSTIN GAMARRA N° 680 - CHUCUITO - CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO
FECHA	22 DE ENERO DEL 2016
HORA	10:45 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	SEGUNDO
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADOSOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	PANESI MORENO ALDO LUIS, REG N°130
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/.243,444.20
PRECIO BASE	S/.137,951.71 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) Hipoteca a favor del BANCO DEL PROGRESO SA. PROBANK hasta por la suma de \$ 31,255.49 del 22/11/1996. 2) Embargo SUNAT hasta por la suma de S/. 50,000.00 del 27/07/2007. 3) Ampliación embargo SUNAT inscrito en el asiento D00001 hasta por la suma de S/. 80,000.00 del 03/07/2013. 4) Ampliación embargo SUNAT inscritos en los asientos D00001 y D0002 hasta por la suma de S/. 243,444.00 del 24/11/2015