

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20100151031
DEUDOR TRIBUTARIO:	VERA GUTIERREZ SAC CONTRATISTAS GENERALES(VEGSA C.G)
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	43807803
DESCRIPCION DEL BIEN:	Calle 4, Mz. B-5 Lt. 14, Urb. Pro, Quinto Sector - 2da Etapa, Distrito de San Martin de Porres, Provincia y Departamento de Lima.
AREA DEL BIEN M2:	161.96 M2
LUGAR	SALA DE USOS MÚLTIPLES (SUM) PRIMER PISO- IAT - SUNAT - CHUCUITO, UBICADO EN AV. AGUSTIN GAMARRA N° 680 - CHUCUITO - CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO
FECHA	22 DE ENERO DEL 2016
HORA	10:50 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	SEGUNDO
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADOSOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	PANESI MORENO ALDO LUIS, REG N°130
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/.518,272
PRECIO BASE	S/.293,687.47 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) Embargo expedido por el 55° Juzgado Especializado en lo Civil de Lima hasta por la suma de US\$4,800.00 del 11/11/1998; 2) Embargo SUNAT hasta por la suma de S/. 70,000.00 del 15/11/2013; 3) Ampliación de Embargo SUNAT hasta por la suma de S/. 217,350.00 del 05/05/2015; 4) Ampliación de Embargo SUNAT hasta por la suma de S/. 518,272.00 del 05/11/2015