

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE		INFORMACION
NUMERO DE RUC:		20120019598
DEUDOR TRIBUTARIO:		A Y S SEGURIDAD SCRL, A Y S SEGURIDAD SRL
BIENES A REMATAR:		INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:		11869838
DESCRIPCION DEL BIEN:		JR. CARAZ N° 1027-1029-1031 UNIDAD INMOBILIARIA N° 2 (VIVIENDA) SEGUNDO PISO URBANIZACION COVIDA PRIMERA ETAPA - LOS OLIVOS- LIMA- LIMA
AREA DEL BIEN M2:		89.2 M2
LUGAR		SALA DE USOS MÚLTIPLES (SUM) PRIMER PISO- IAT - SUNAT - CHUCUITO, UBICADO EN AV. AGUSTIN GAMARRA N° 680 - CHUCUITO - CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO
FECHA		22 DE ENERO DEL 2016
HORA		11:05 HORAS
NÚMERO DE REMATE:		SEGUNDO
SISTEMA DE REMATE		SOBRE CERRADOSOBRE CERRADO
CONDICIONES		
MODALIDAD		ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO		EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE		PANESI MORENO ALDO LUIS, REG N°130
EXHIBICIÓN		BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN		S/.321,120
PRECIO BASE		S/.181,968 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO		EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS		1) Hipoteca a favor del BANCO CONTINENTAL hasta por US\$ 24,028.00 del 22/12/2006; 2) Embargo SUNAT hasta por S/. 20,000.00 del 20/04/2012; 3) Embargo del Ministerio de Trabajo y Promoción hasta por S/. 1,600.00 del 03/08/2012; 4) Ampliación de Embargo SUNAT hasta por S/. 321,120.00 del 01/12/2015.