

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20342855602
DEUDOR TRIBUTARIO:	ISLA DE ONS S.A.C.
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	00708251
DESCRIPCION DEL BIEN:	CALLE COUNTRY CLUB NUMERO 171-173, CASA DE 2 PLANTAS, DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	513.68 M2
LUGAR	SALA DE USOS MÚLTIPLES (SUM) PRIMER PISO- IAT - SUNAT - CHUCUITO, UBICADO EN AV. AGUSTIN GAMARRA N° 680 - CHUCUITO - CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO
FECHA	22 DE ENERO DEL 2016
HORA	12:10 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	TERCER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	GALINDO SCHRODER CARLA FRANCISCA, REG N°280
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 7,396,992
PRECIO BASE	S/. 3,562,884.48 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) Medida Cautelar Previa SUNAT hasta por la suma de S/. 2'500,000.00 del 22/11/2013; 2) Ampliación de Embargo SUNAT inscrito en el asiento D00004 hasta por la suma de S/. 4'400,000.00 del 29/11/2013; 3) Conversión de la Medida Cautelar Previa SUNAT, inscrita en los asientos D00004 y D00005 en Definitiva, del 09/06/2015; 4) Ampliación de Embargo SUNAT, inscrito en los asientos D00004, D00005 y D00006 hasta por la suma de S/. 6'760,320.00 del 27/08/2015

