

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10053189054
DEUDOR TRIBUTARIO:	MONTES PANDURO MARLENI
BIENES A REMATAR:	Derechos y acciones sobre inmueble
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	Inmueble inscrito en la Partida Electrónica N° P12017805, del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° IV - Sede Iquitos. Oficina Registral Maynas
DESCRIPCION DEL BIEN:	Bien inmueble ubicado en Pueblo Joven José Gálvez Mz. 4 Lote 13, distrito Belén, Provincia Maynas, departamento Loreto (In situ: Jr. Próspero N° 1374-1376, distrito Belén, provincia Maynas, departamento Loreto) equivalente al 26% de total de las derechos y acciones sobre el bien inmueble.
AREA DEL BIEN M2:	Área total del inmueble: 209.83m2
LUGAR	Av. 28 de Julio N° 810, Tercer Piso – Punchana
FECHA	Jueves 04 de Junio de 2015
HORA	10:25 AM
NÚMERO DE REMATE:	SEGUNDO REMATE PUBLICO
CONDICIONES:	
SISTEMA DE REMATE	A viva voz
MODALIDAD	Oblaje
PAGO	(10%) del precio base
ENCARGADO DEL REMATE	Ejecutor Coactivo Julio César López-Torres Ramírez con registro SUNAT N° 7768.
EXHIBICIÓN	Su exhibición es permanente en el lugar de su ubicación, por lo que no resulta aplicable el numeral 4) del artículo 25° del Reglamento del Procedimiento de Cobranza Coactiva, aprobado por R.S. N° 216-2004/SUNAT
VALOR TASACIÓN	S/. 99,774.39
PRECIO BASE	S/. 56,538.82
FORMA DE PAGO	Efectivo, cheque certificado o cheque de gerencia a la orden de la SUNAT, en Nuevos Soles y sin céntimos
GRAVÁMENES Y OTROS	1) Hipoteca del 26/12/2006 por US\$ 15,000.00 a favor de Derteano & Stucker (Iquitos) S.A.C. RUC 20103829802, 2) Embargo en forma de inscripción N°1230070101250 del 09/10/2013 por S/. 158,500.00, materia del presente remate.