

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20451383991
DEUDOR TRIBUTARIO:	AGROPECUARIA EL GANADERO SRL
BIENES A REMATAR:	Predio Rural (Terreno rústico)
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	Inmueble inscrito en la Partida Electrónica N° P12039359, del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° IV - Sede Iquitos. Oficina Registral Maynas
DESCRIPCION DEL BIEN:	Bien inmueble Predio rural ubicado en Centro Poblado Orán Mz. 2 Lote 7, distrito Las Amazonas, provincia Maynas, departamento Loreto (In Situ: Calle Malecón San Agustín S/N, altura del cruce con Calle Esmeralda, distrito Las Amazonas, Provincia Maynas, departamento Loreto).
AREA DEL BIEN M2:	Área total del inmueble: 324.88m2
LUGAR	Av. 28 de Julio N° 810, Tercer Piso – Punchana
FECHA	Jueves 04 de Junio de 2015
HORA	10:30 AM
NÚMERO DE REMATE:	SEGUNDO REMATE PUBLICO
CONDICIONES:	
SISTEMA DE REMATE	A viva voz
MODALIDAD	Oblaje
PAGO	(10%) del precio base
ENCARGADO DEL REMATE	Ejecutor Coactivo Julio César López-Torres Ramírez con registro SUNAT N° 7768.
EXHIBICIÓN	Su exhibición es permanente en el lugar de su ubicación, por lo que no resulta aplicable el numeral 4) del artículo 25° del Reglamento del Procedimiento de Cobranza Coactiva, aprobado por R.S. N° 216-2004/SUNAT
VALOR TASACIÓN	S/. 21,693.00
PRECIO BASE	S/. 12,292.70
FORMA DE PAGO	Efectivo, cheque certificado o cheque de gerencia a la orden de la SUNAT, en Nuevos Soles y sin céntimos
GRAVÁMENES Y OTROS	1) Embargo en forma de inscripción N°1230070142526 del 14/08/2014 por S/. 18,500.00, materia del presente remate.