

DESCRIPCIÓN

REMATE DE BIEN INMUEBLE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20541116819
DEUDOR TRIBUTARIO:	TRANSPORTE Y SERVICIOS L.R.C. E.I.R.L.
EXPEDIENTE COACTIVO:	1230060140471
BIENES A REMATAR:	Derechos y acciones sobre inmueble
PARTIDA REGISTRAL:	Inmueble inscrito en la Partida Electrónica N° 00016009 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° IV - Sede Iquitos. Oficina Registral Maynas
DESCRIPCION DEL BIEN:	Bien inmueble ubicado en Calle Abtao N° 539 y 543, distrito Iquitos, Provincia Maynas, departamento Loreto (Autovaluó: Jr. Abtao N° 543, Zona Urbana Sector 11, distrito Iquitos, Provincia Maynas, departamento Loreto) (In situ: Jr. Abtao N° 539 y 543, distrito Iquitos, Provincia Maynas, departamento Loreto) equivalente al 100% del total de los derechos y acciones sobre el bien inmueble
AREA DEL BIEN M2:	80.40 m2
LUGAR	Av. 28 de Julio N° 810, Tercer Piso-Punchana-Maynas-Loreto
FECHA	23/12/2015
HORA	09:50 a.m.
NÚMERO DE REMATE:	PRIMERA REMATE PÚBLICO
CONDICIONES:	-
SISTEMA DE REMATE	Viva Voz
MODALIDAD	Oblaje (10% del precio base)
PAGO	4to Día Hábil
ENCARGADO DEL REMATE	JULIO CESAR LOPEZ TORRES RAMIREZ
EXHIBICIÓN	Su exhibición es permanente en el lugar de su ubicación, por lo que no resulta aplicable el numeral 4) del artículo 25° del Reglamento del Procedimiento de Cobranza Coactiva, aprobado por R.S. N° 216-2004/SUNAT
VALOR TASACIÓN	S/. 286,946.45
PRECIO BASE	S/. 191,298.00
FORMA DE PAGO	Efectivo, Cheque Certificado o Cheque de Gerencia, girado a nombre de SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, en Nuevos Soles y sin céntimos
GRAVÁMENES Y OTROS	1) Preferente Hipoteca, a favor del Banco de Credito del Perú, hasta por la suma de US\$. 115,021.20, de acuerdo a Escritura Pública de fecha 31/10/2013. 2) Embargo en forma de inscripción N° 1230070162051 del 01/06/2015 por S/. 184,566.00, materia del presente remate, convertida en definitiva, mediante Resolucion Coactiva N° 1230070174662 de fecha 09/11/2015.