

DESCRIPCIÓN

REMATE DE BIEN INMUEBLE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10053787245
DEUDOR TRIBUTARIO:	MOREY SIBINA CARLOS ANTONIO
EXPEDIENTE COACTIVO:	1230060112325
BIENES A REMATAR:	Bien inmueble, edificación de 2 piso.
PARTIDA REGISTRAL:	Inmueble inscrito en la Partida Electrónica N° P12012389 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° IV - Sede Iquitos. Oficina Registral Maynas
DESCRIPCION DEL BIEN:	Bien inmueble ubicado en Pueblo Joven Asentamiento de Viviendas Mariscal Castilla Mz "A" Lote 3 Etapa Segunda, distrito Iquitos, Provincia Maynas, departamento Loreto (In Situ: Calle Atlántida N° 366 distrito Iquitos, Provincia Maynas, departamento Loreto), equivalente al 100% del total de los derechos y acciones sobre el bien inmueble.
AREA DEL BIEN M2:	106.30 m2
LUGAR	Av. 28 de Julio N° 810, Tercer Piso-Punchana-Maynas-Loreto
FECHA	23/12/2015
HORA	10:00 a.m.
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER REMATE PÚBLICO
CONDICIONES:	
SISTEMA DE REMATE	Viva Voz
MODALIDAD	Oblaje (10% del precio base)
PAGO	4to Día Hábil
ENCARGADO DEL REMATE	JULIO CESAR LOPEZ TORRES RAMIREZ
EXHIBICIÓN	Su exhibición es permanente en el lugar de su ubicación, por lo que no resulta aplicable el numeral 4) del artículo 25° del Reglamento del Procedimiento de Cobranza Coactiva, aprobado por R.S. N° 216-2004/SUNAT.
VALOR TASACIÓN	S/. 116,549.90
PRECIO BASE	S/. 77,700.00
FORMA DE PAGO	Efectivo, Cheque Certificado o Cheque de Gerencia, girado a nombre de SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, en Nuevos Soles y sin céntimos
GRAVÁMENES Y OTROS	1) Hipoteca a favor de Jorge Enrique Cheglio Pariona, hasta por la suma de S/. 86,000.00, de acuerdo a Escritura Publica de fecha 23/10/2013. 2) Embargo en forma de inscripción N°1230070171435 del 24/09/2015 por S/. 19,125.00, materia del presente remate.