Nota de Prensa N° 020

***Este miércoles 27 en Lima***

**SUNAT REMATARÁ 27 INMUEBLES VALORIZADOS EN MÁS DE S/ 67 MILLONES**

* ***Locales industriales y comerciales, departamentos, estacionamientos, depósitos, una casa y un terreno, se podrán adquirir a precios atractivos.***

La Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria (SUNAT) realizará, este miércoles 27 de marzo en Lima, el tercer remate de bienes embargados, que corresponden a contribuyentes que no regularizaron sus deudas a pesar de las facilidades que se les brindaron. En esta oportunidad se subastará 27 inmuebles y un vehículo, valorizados en más de 67 millones de soles.

Entre los bienes a rematar figuran cuatro departamentos ubicados en San Miguel y Magdalena del Mar, así como cuatro locales industriales en Lurín, El Callao, Los Olivos y Cañete. También se subastarán cuatro locales comerciales (stands) ubicados en La Victoria y un terreno ubicado en Asia – Cañete.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tipo de bien** | **Lugar** | **Precio base S/** |
| Casa | Callao | 92,042 |
| Departamento | San Miguel | 317,771 |
| Departamento | San Miguel | 476,652 |
| Departamento | San Miguel | 463,054 |
| Departamento | Magdalena del Mar | 125,506 |
| Depósito | San Miguel | 5,112 |
| Depósito | Santiago de Surco | 52,760 |
| Depósito | Santiago de Surco | 41,171 |
| Depósito | Santiago de Surco | 65,758 |
| Depósito | Santiago de Surco | 41,171 |
| Depósito | Santiago de Surco | 65,401 |
| Depósito | Santiago de Surco | 80,324 |
| Depósito | Miraflores | 11,444 |
| Estacionamiento | Santiago de Surco | 62,947 |
| Estacionamiento | Santiago de Surco | 81,594 |
| Estacionamiento | San Isidro | 30,377 |
| Estacionamiento | Miraflores | 31,690 |
| Estacionamiento | Santiago de Surco | 36,065 |
| Local comercial | La Victoria | 53,263 |
| Local comercial | La Victoria | 54,673 |
| Local comercial | La Victoria | 53,263 |
| Local comercial | La Victoria | 53,263 |
| Local industrial | Lurín | 4,121,255 |
| Local industrial | Callao | 24,090,304 |
| Local industrial | Los Olivos | 3,328,186 |
| Local industrial | Cañete | 516,271 |
| Terreno | Asia – Cañete | 72,316 |
| Vehículo | Almacén SUNAT Lurín | 2,088 |

Para participar en el remate solo debe presentar su DNI. La subasta se realizará bajo la modalidad de “sobre cerrado”, que permite a los postores presentar sus propuestas en un ánfora, resultando ganador quien haya realizado la mayor oferta económica, siempre y cuando cumpla con los requisitos establecidos.

Los interesados deberán acercarse a la sede de la SUNAT, ubicada en Av. Arenales 335-357 en el Cercado de Lima (al costado del Fuero Militar Policial) cumpliendo las condiciones establecidas en <https://rematestributarios.sunat.gob.pe/> o llamar a los celulares 970-589308, 964-408217. La inscripción y participación en los remates es gratuita.

**Gerencia de Comunicaciones e Imagen Institucional**

Lima, viernes 22 de marzo del 2024.