**Nota de Prensa N° 087**

***En Lima***

**SUNAT REMATARÁ 21 INMUEBLES VALORIZADOS EN MÁS DE S/ 4 MILLONES**

* ***Locales comerciales, departamento, oficina, depósitos y terrenos se podrán adquirir a precios atractivos con modalidad del “sobre cerrado”.***

La Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria (SUNAT), a través de la Intendencia Lima, realizará este miércoles 27 de noviembre, el undécimo remate del año de bienes embargados a los contribuyentes que no regularizaron sus deudas tributarias, a pesar de las diversas facilidades que se les brindaron para poder hacerlo.

En esta oportunidad se subastarán 21 bienes inmuebles valorizados en más de S/ 4.3 millones de soles.

Entre los bienes que se rematarán figuran seis locales comerciales ubicados en el distrito de La Victoria, una vivienda unifamiliar ubicada en San Miguel, una oficina ubicada en Miraflores, nueve depósitos en Santiago de Surco, un departamento ubicado en Santiago de Surco y tres terrenos en Chincha, según el detalle adjunto:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tipo de Bien** | **Lugar** | **Precio Base S/** |
| Terreno | Chincha | S/ 92,373.30 |
| Local comercial | La Victoria | S/ 31,457.72 |
| Local comercial | La Victoria | S/ 31,457.72 |
| Local comercial | La Victoria | S/ 31,457.72 |
| Local comercial | La Victoria | S/ 31,995.48 |
| Vivienda unifamiliar | San Miguel | S/ 729,106.58 |
| Local comercial | La Victoria | S/ 59,469.22 |
| Local comercial | La Victoria | S/ 47,448.11 |
| Depósito | Santiago de Surco | S/ 41,646.25 |
| Depósito | Santiago de Surco | S/ 32,498.41 |
| Depósito | Santiago de Surco | S/ 51,906.09 |
| Depósito | Santiago de Surco | S/ 23,101.86 |
| Depósito | Santiago de Surco | S/ 32,498.41 |
| Depósito | Santiago de Surco | S/ 30,887.91 |
| Depósito | Santiago de Surco | S/ 51,624.53 |
| Depósito | Santiago de Surco | S/ 63,403.60 |
| Depósito | Santiago de Surco | S/ 17,005.07 |
| Departamento | Santiago de Surco | S/ 296,258.39 |
| Oficina | Miraflores | S/ 451,104.07 |
| Terreno | Chincha | S/ 108,028.53 |
| Terreno | Chincha | S/ 126,843.10 |

Para participar en el remate solo debe presentar su DNI. La subasta se realizará bajo la modalidad del “sobre cerrado”, que permite a los postores presentar sus propuestas en un ánfora, resultando ganador quien haya realizado la mayor oferta económica, siempre y cuando cumpla con los requisitos establecidos.

Los interesados deberán acercarse a la sede de la SUNAT, ubicada en Av. Arenales 335 en el Cercado de Lima (al costado del Fuero Militar Policial), cumpliendo las condiciones establecidas en <https://rematestributarios.sunat.gob.pe/> o llamar a los celulares 970-589308 y 964-408217. La inscripción y participación en los remates es totalmente gratuita.

**Gerencia de Comunicaciones e Imagen Institucional**

Lima, miércoles 20 de noviembre del 2024.