***Noveno remate en Lima***

**SUNAT REMATARÁ 35 BIENES INMUEBLES VALORIZADOS EN MÁS DE S/ 46 MILLONES**

* ***Departamentos, oficinas, estacionamientos, depósitos, terrenos y casas se podrán adquirir a precios atractivos con modalidad de “sobre cerrado”.***

La Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria (SUNAT) realizará, este miércoles 24 en Lima, el noveno remate de bienes embargados a contribuyentes que no regularizaron sus deudas a pesar de las distintas facilidades que se les brindaron. En esta oportunidad se subastarán 35 bienes inmuebles valorizados en más de S/ 46 millones y un vehículo valorizado en S/ 132 740 soles.

Entre los bienes a rematar destacan cuatro casas ubicadas en los distritos de Santiago de Surco, San Miguel, San Martin de Porres y Miraflores que cuentan con un precio base de S/ 15,827,997.51, S/ 779,571.88, S/ 294,874.79 y S/ 894,889.95 respectivamente.

También un departamento ubicado en el Cercado de Lima con precio base de S/ 264,412,36 y ocho terrenos ubicados en Villa El Salvador, San Juan de Lurigancho, Ate, Carabayllo, Chincha y Paracas.

Asimismo, se subastarán ocho depósitos (tres ubicados en Miraflores, uno en San Borja, dos en San Martín de Porres y dos en Surquillo), doce estacionamientos en Magdalena del Mar, San Isidro, Santiago de Surco y Surquillo, una tienda en San Vicente de Cañete, una oficina en el emporio comercial de Gamarra en La Victoria y un Ómnibus Interurbano.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tipo de bien** | **Lugar** | **Precio** |
| Casa | Santiago de Surco | S/ 15,827,997.51 |
| Estacionamiento | Surquillo | S/ 26,812.42 |
| Oficina | La Victoria | S/ 1,874,736.00 |
| Casa Habitación | San Miguel | S/ 779,571.88 |
| Casa Habitación | San Martin de Porres | S/ 294,874.79 |
| Estacionamiento | San Isidro | S/ 42,363.39 |
| Estacionamiento | Santiago de Surco | S/ 67,725.89 |
| Estacionamiento | Santiago de Surco | S/ 58,083.57 |
| Terreno | Villa El Salvador | S/ 228,508.38 |
| Terreno | San Juan de Lurigancho | S/ 151,823.02 |
| Depósito | San Borja | S/ 7,404.38 |
| Depósito | Miraflores | S/ 34,530.33 |
| Depósito | Miraflores | S/ 34,329.31 |
| Depósito | San Martin de Porres | S/ 3,229.41 |
| Depósito | San Martin de Porres | S/ 3,229.41 |
| Terreno | Ate | S/ 135,020.80 |
| Terreno | Carabayllo | S/ 204,042.51 |
| Depósito | Miraflores | S/ 9,930.25 |
| Terreno | Cerro Azul - Cañete | S/ 205,211.77 |
| Estacionamiento | Magdalena del Mar | S/ 74,207.66 |
| Terreno | Chincha – Ica | S/ 324,082.69 |
| Terreno | Chincha – Ica | S/ 332,076.82 |
| Estacionamiento | Surquillo | S/ 41,647.27 |
| Depósito | Surquillo | S/ 8,155.45 |
| Estacionamiento | Surquillo | S/ 33,514.31 |
| Estacionamiento | Surquillo | S/ 34,919.37 |
| Estacionamiento | Surquillo | S/ 34,111.86 |
| Depósito | Surquillo | S/ 6,931.61 |
| Ómnibus Interurbano | Placa B5J964 | S/ 96,458.18 |
| Departamento | Cercado | S/ 264,412.36 |
| Casa Habitación | Miraflores | S/ 894,889.95 |
| Terreno | Paracas – Ica | S/ 2,000,000.00 |
| Estacionamiento | Surquillo | S/ 72,655.70 |
| Estacionamiento | Surquillo | S/ 31,407.86 |
| Estacionamiento | Surquillo | S/ 34,688.36 |
| Tienda | San Vicente de Cañete | S/ 96,282.35 |

Para participar en el remate solo debe presentar su DNI. La subasta se realizará bajo la modalidad de “sobre cerrado”, que permite a los postores presentar sus propuestas en un ánfora, resultando ganador quien haya realizado la mayor oferta económica, siempre y cuando cumpla con los requisitos establecidos.

Los interesados deberán acercarse a la sede de la SUNAT, ubicada en Av. Arenales 335-357 en el Cercado de Lima (al costado del Fuero Militar Policial) cumpliendo las condiciones establecidas en <https://rematestributarios.sunat.gob.pe/> o llamar a los celulares 970-589308 y 964-408217. La inscripción y participación en los remates es totalmente gratuita.

**Gerencia de Comunicaciones e Imagen Institucional**

Lima, martes 23 de setiembre del 2025.